PROKURATURA OKRĘGOWA
W NOWYM SĄCZU
WYDZIAŁ VII
BUDŻETOWO - ADMINISTRACYJNY
ul. Jagiellońska 56 a
33-300 NOWY SĄCZ
tel. (18) 41-41-046

Nowy Sącz, dnia 14.05.2020 r.

PO VII WB 261.4.2020

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA DO POSTĘPOWANIA NA

„Świadczenie usługi kompleksowego sprzątania pomieszczeń biurowych wraz z przynależnymi korytarzami i sanitariatami oraz pomieszczeń magazynowych w budynkach Prokuratury Okręgowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym Targu"

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenia zamówienia publicznego w trybie art.39 ustawy Prawo zamówień publicznych na „Świadczenie usługi kompleksowego sprzątania pomieszczeń biurowych wraz z przynależnymi korytarzami i sanitariatami oraz pomieszczeń magazynowych w budynkach Prokuratury Okręgowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym Sączu, Prokuratury Rejonowej w Nowym Targu „Zamawiający wyjaśnia co następuje:

W dniu 12 maja 2020 r. do Zamawiającego wpłynęły zapytania następującej treści, na które udziela odpowiedzi:

Pytanie 1: W odpowiedziach na pytania zamieszczone 12 maja, Zamawiający napisał, że próbki mają posiadać informacje o składzie jakościowym i ilościowym. Czy należy zatem rozumieć, że do każdej z próbek Wykonawca ma dołączyć przygotowany przez siebie opis danego produktu czy kartę produktu, jaką przedstawiają producenci?
Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż do każdej z próbek należy dołączyć kartę charakterystyki produktu.

Pytanie 2. W związku z brakiem odpowiedzi ze strony Zamawiającego dotyczącym sposobu oceny poszczególnych próbek prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania :

2.1. Próbka mydła w płynie :
   a) co należy rozumieć przez skuteczne usuwanie zabrudzeń ?
   b) jakie rodzaj zabrudzeń powinno skutecznie usuwać mydło ? Istnieje wiele

rodzajów zabrudzeń rąk tj. : smar, tusz z długopisu bądź w formie płynnej używany do pieczątek, korektor, których usunięcie poprzez użycie mydła będzie mało skuteczne bądź niemożliwym.

c) Ile punktów Zamawiający planuje przyznać za kryterium skuteczności usuwania zabrudzeń ?

d) Jaki zapach winno posiadać mydło aby było pozytywnie ocenione przez Zamawiającego ?

e) Ile punktów Zamawiający planuje przyznać za kryterium zapach?

f) Jaką konsystencję winno posiadać mydło aby było pozytywnie ocenione przez Zamawiającego ?

g) Ile punktów Zamawiający planuje przyznać za kryterium konsystencja?

h) W jaki sposób Zmawiający będzie oceniać skuteczność dla dłoni ?

i) Jak zamawiający oceni mydło, które będzie miało Ph powyżej 5,5 ?

j) Ile punktów Zamawiający planuje przyznać za kryterium delikatność dla dłoni?

2.2. Próbka papieru toaletowego :

a) Ile punktów Zamawiający planuje przyznać za kryterium ilość warstw papieru (biorąc pod uwagę, że papieru toaletowego ma być dostarczone 2 rolki- mały i duży rozmiar)?

b) W jaki sposób Zmawiający będzie oceniać delikatność papieru ?

c) Ile punktów Zamawiający planuje przyznać za kryterium delikatność(biorąc pod uwagę, że papieru toaletowego ma być dostarczone 2 rolki- mały i duży rozmiar)?

d) W jaki sposób Zmawiający będzie oceniać łatwość odrywania papieru ?

e) Ile punktów Zamawiający planuje przyznać za kryterium łatwość odrywania papieru (biorąc pod uwagę, że papieru toaletowego ma być dostarczone 2 rolki- mały i duży rozmiar)?

2.3 Próbka ręczników papierowych :

a) Ile punktów Zamawiający planuje przyznać za kryterium ilość warstw (biorąc pod uwagę, że ręczniki papierowe mają być dostarczone w rolce i składane)?

b) Jak Zamawiający będzie oceniać chłonność ręczników papierowych?

c) Ile punktów Zamawiający planuje przyznać za kryterium chłonność (biorąc pod uwagę, że ręczniki papierowe mają być dostarczone w rolce i składane)?

d) Jaki zapach uzna Zamawiający za nieprzyjemny ?

e) Ile punktów Zamawiający planuje przyznać za kryterium zapach (biorąc pod uwagę, że ręczniki papierowe mają być dostarczone w rolce i składane)?

f) Co należy rozumieć przez określenie łatwość wyciągania w dozownika ? przecież to zależy od dozownika a nie samych ręczników.

g) Ile punktów Zamawiający planuje przyznać za kryterium łatwość wyciągania z dozownika (biorąc pod uwagę, że ręczniki papierowe mają być dostarczone w rolce i składane) ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w SIWZ w pkt.13.3 „Kryterium – jakość oferowanych środków czystości", dokona modyfikacji poprzez dopisanie do każdego z ocenianych środków czystości , liczby punktów, zgodnie z wnioskiem Wykonawcy z dnia 8 maja 2020 r., w następujący sposób: „Próbka mydła w płynie – Ph (Ph 5,5 bądź mniej – 0 pkt., Ph powyżej 5,5 – 2,5 pkt.; Dodatki pielęgnacyjne, ochronne dłoni tj. składniki lanoliny lub gliceryny (Mydło bez dodatku lanoliny lub gliceryny – 0 pkt., Mydło z dodatkiem lanoliny lub gliceryny – 2,5 pkt.). Próbka papieru toaletowego – Ilość warstw (jednowarstwowy – 0 pkt., dwuwarstwowy i więcej – 2 pkt.; Kolor (kolor

inny niż biały lub białość poniżej 65 % - 0 pkt., białość65 % i więcej – 2 pkt.; łatwość odrywania (papier bez listków – 0 pkt., papier w listkach – 1 pkt.). Ręczniki papierowe w rolce i składane – Ilość warstw (jednowarstwowy – 0 pkt., dwuwarstwowy i więcej – 1 pkt,; kolor – Kolor inny niż biały lub białość poniżej 65% - 0 pkt, białość 65% i więcej – 1 pkt,; Gofr – niegofrowany – 0 pkt., gofrowany – 0,5 pkt. Za każdy rodzaj ręcznika max 2,5 pkt., razem max 5 pkt.). Próbki te muszą posiadać informację o składzie jakościowym i ilościowym. Do każdej z próbek należy dołączyć kartę charakterystyki produktu.

Pytanie 3. Wnoszę o modyfikację par.3 ust.1 oraz par.11 ust.1 Umowy, w zakresie: „(...) z wyjątkiem danych i informacji, które zgodnie z obowiązującym prawem mogą być ujawnione lub gdy ujawnienia ww. danych zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy wiąże Wykonawcę 12 miesięcy po zakończeniu Umowy".
Odpowiedź: Brak zgody na wnioskowaną zmianę. Zamawiający szczegółowo opisał wskazaną klauzulę i swoje wymagania w tym zakresie.

Pytanie 4. Wnoszę o doprecyzowanie w par.3 ust.8 Umowy terminu na usunięcie nieprawidłowości.
Odpowiedź: Brak zgody na wnioskowaną zmianę. Zamawiający jednoznacznie wskazał, iż wyznaczony przez niego termin będzie uwzględniał w szczególności: rodzaj stwierdzonych nieprawidłowości, czas, w którym mogą zostać usunięte oraz uzasadnione potrzeby Zamawiającego. Wskazanie niejako „z góry" konkretnego terminu w sytuacji nie wyspecyfikowania konkretnych zdarzeń (co przecież nie jest możliwe do określenia obecnie) w tym zakresie w treści umowy, mogłoby naruszać interes potencjalnego Wykonawcy.

Pytanie 5. Wnoszę o modyfikację par.4 ust.3 Umowy, w zakresie: „(...)w wyznaczonym terminie nie krótszym niż 7 dni, oryginały(...)"
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wnioskowaną zmianę.

Pytanie 6. Wnoszę o wykreślenie w par.8 ust.1 Umowy słowa „pełną" i „wszelkie". Wykonawca może odpowiadać wyłącznie w oparciu o regulacje prawne wynikające z KC.
Odpowiedź: brak zgody na wnioskowaną zmianę. Zapis § 8 ustęp 1 odnosi się do odpowiedzialności na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym, a regulacja przedmiotowego zapisu wskazuje wprost na zakres tej odpowiedzialności.

Pytanie 7. Wnoszę o modyfikację par.13 ust.6 Umowy, w zakresie: „za prace niewykonane z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy, nie przysługuje (...)". Zamawiający w swojej propozycji wskazuje na brak zapłaty wynagrodzenia za

pracę niewykonaną bez względu na przyczynę. Nie sposób zgodzić się na proponowany zapis, gdyż narusza on zasady współżycia społecznego wynikające z KC. Niewykonanie określonej pracy może nastąpić również z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, stąd modyfikacja jest konieczna.
Odpowiedź: - Zamawiający wyraża zgodę na wnioskowaną zmianę.

Pytanie 8. Wnoszę o wprowadzenie do par.13 Umowy, zapisu: „ W razie opóźnienia w płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za każdy dzień opóźnienia, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych(Dz. U. z 2019 r. poz.118, z późn. zm."
Odpowiedź: Brak zgody na wnioskowany zapis. Z treści zapisu § 20 ustęp 2 umowy wynika wprost, iż „w sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego w tym w szczególności: Kodeksu Cywilnego" – co oznacza, iż w tej regulacji należy doszukiwać się podstaw do ewentualnej zapłaty odsetek za opóźnienie zapłaty przez Zamawiającego.

Pytanie 9. Wnoszę o modyfikacje par.14 ust.1 pkt.1 Umowy, w zakresie: „w wysokości 10% wynagrodzenia brutto wskazanego w par.11 ust.1 pkt.2 Umowy, wyliczonego proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy". Powyższa zmiana wynika z faktu, iż wykonawca nie kwestionuje prawa do odstąpienia od umowy Zamawiającemu, jednakże wysokość kary umownej winna być adekwatna do czasu, w którym to odstąpienie może wystąpić. Nie sposób zrozumieć wysokości kary umownej liczonej w stosunku co całości kontraktu, jeżeli odstąpienie wystąpiłoby w jego połowie bądź pod koniec.
Odpowiedź: Brak zgody na wnioskowany zapis. Istotą przedmiotowej kary umownej jest kwestia „zabezpieczenia realizacji" przedmiotowej umowy przez Wykonawcę i przedmiotowy zapis ma temu służyć. Przedmiotowy zapis nie jest w żaden sposób sprzeczny z regulacjami Kodeksu cywilnego, a to z art. 483 i 484 k.k.

Pytanie 10 Wnoszę o modyfikację par.14 ust.1 pkt.4 Umowy, w zakresie: „w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodu zawarcia umowy(...), pomimo uprzedniego wezwania do jego przedłożenia w terminie nie krótszym niż 7 dni, - w wysokości 1% miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w par.11 ust.1 pkt.1 Umowy".
Odpowiedź: Brak zgody na wnioskowany zapis. Przedmiotowy zapis nie jest w żaden sposób sprzeczny z regulacjami Kodeksu cywilnego, a to z art. 483 i 484 k.k.

Pytanie 11. Wnoszę o modyfikację par.14 ust.1 pkt.5 Umowy, w zakresie: „w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę deklaracji ZUS DRA w terminach określonych w par.4 ust.3, pomimo uprzedniego wezwania do jego przedłożenia w terminie nie krótszym niż 7 dni, - w wysokości 1% miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w par.11 ust.1 pkt.1 Umowy".
Odpowiedź: Brak zgody na wnioskowany zapis. Przedmiotowy zapis nie jest w żaden sposób sprzeczny z regulacjami Kodeksu cywilnego, a to z art. 483 i 484 k.k.

Pytanie 12. Wnoszę o wykreślenie par.14 ust.2 Umowy.

Odpowiedź: Brak zgody na wnioskowany zapis. Przedmiotowy zapis nie jest w żaden sposób sprzeczny z regulacjami Kodeksu cywilnego, a to z art. 483 i 484 k.k.

Pytanie 13. Wnoszę o wprowadzenie do par.14 Umowy, zapisu: „ Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną".
Odpowiedź: Brak zgody na wnioskowany zapis. Regulacje dotyczące kar umownych zawarte w projekcie przedmiotowej umowy nie są w żaden sposób sprzeczne z regulacjami Kodeksu cywilnego, a to z art. 483 i 484 k.k.

Pytanie 14. Wnoszę o wprowadzenie do par.14 Umowy, limitu kar umownych możliwych do nałożenia na wykonawcę.
Odpowiedź: Brak zgody na wnioskowany zapis. Regulacje dotyczące kar umownych zawarte w projekcie przedmiotowej umowy nie są w żaden sposób sprzeczne z regulacjami Kodeksu cywilnego, a to z art. 483 i 484 k.k.

Pytanie 15. Wnoszę o wprowadzenie do par.15 Umowy, zapisu zgodnego z art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, znowelizowanego poprzez ustawę z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID- 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw:
1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia wykonawcy - o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
Odpowiedź: Rzeczony zapis art. 144 ust1 pkt 3 pzp jednoznacznie wskazuje na to, iż Zamawiający może w uzgodnieniu z wykonawcą dokonać zmiany umowy, o której mowa w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, w szczególności przez
1)zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
2)zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,
3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy
o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
Jednostki organizacyjne Prokuratury zobowiązane są do ciągłego działania, a więc nie sposób obecnie a priori przyjąć, iż może dojść do ich np. zamknięcie co mogłoby wprowadzić wskazane powyżej zmiany w treści przedmiotowej umowy. Nie mniej jednak z treści zapisu § 20 ustęp 2 umowy wynika wprost, iż „w sprawach nieuregulowanych niniejsza umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego w

tym w szczególności: Kodeksu Cywilnego" – co oznacza, iż w tej regulacji należy doszukiwać się podstaw do ewentualnej zmiany umowy we wnioskowanym zakresie.

Pytanie 16. Wnoszę o wprowadzenie do par.16 Umowy, zapisu: „Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia"
Odpowiedź: Brak zgody na wnioskowany zapis. Propozycja zapisu nie jest precyzyjna – co należy rozumieć pod pojęciem „zaleganie" i jako tak nie zasługuje na uwzględnienie.

Pytanie 17. Wnoszę o modyfikację par.17 ust.7 Umowy, w zakresie: „Każda ze stron jest zobowiązana zawiadomić drugą stronę o zmianie wszelkich istotnych (...)"
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację par.17 ust. 7 j.w.

Pytanie 18. Wnoszę o wprowadzenie do umowy definicji usług zgodnie z kodyfikacją PKWiU oraz stawkami VAT.
Odpowiedź: W załączniku nr 9 do SIWZ § 1 Zamawiający dokonuje modyfikacji poprzez wprowadzenie dodatkowego zapisu: „....usługą, która zgodnie z kodyfikacją PKWiU 81.22 zwana jest usługą specjalistycznego sprzątania budynków i obiektów przemysłowych, z zastosowaniem 23 % stawki VAT".

PROKURATOR OKRĘGOWY

Michał Trybus

MW/bł